

Số: /TB - UBND

Phú Thịnh, ngày tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận QSD đất cho ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn sử dụng đất tại xóm Quang Trung, xã Phú Thịnh, tỉnh Thái Nguyên

UBND xã Phú Thịnh nhận được hồ sơ đăng ký đất đai, cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn đối với thửa đất số 60 tờ bản đồ số 55 diện tích 152 m² loại đất NTS. Căn cứ theo quy định pháp luật, UBND xã Phú Thịnh thông báo:

Niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn đối với thửa đất số 60 tờ bản đồ số 55 diện tích 152 m² loại đất NTS. Địa chỉ thửa đất: Xóm Quang Trung, xã Phú Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.

(Có danh sách công khai hồ sơ kèm theo)

Thời gian công khai danh sách là 15 ngày (kể từ ngày tháng 03 năm 2026 đến hết ngày tháng 03 năm 2026).

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Phú Thịnh (Trung tâm phục vụ hành chính công), Nhà văn hóa xóm Quang Trung.

Trong thời gian niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận cho ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn, UBND xã Phú Thịnh, tỉnh Thái Nguyên sẽ tiếp nhận mọi ý kiến, đơn thư khiếu nại, tố cáo của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân về việc cấp GCNQSD đất cho ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn đối với thửa đất số 60 tờ bản đồ số 55 diện tích 152 m² loại đất NTS tại xóm Quang Trung, xã Phú Thịnh, tỉnh Thái Nguyên. Vậy UBND xã Phú Thịnh thông báo đến toàn thể nhân dân trong toàn địa bàn xã Phú Thịnh được biết.

Người không đồng ý với danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận thì gửi đơn đến UBND xã Phú Thịnh để giải quyết, sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. Hết thời hạn công khai niêm yết, trường hợp không nhận được đơn thư khiếu nại, tố cáo của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào thì UBND xã Phú Thịnh lập biên bản kết thúc niêm yết và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC;
- Trưởng xóm Quang Trung;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đức Quý

Phú Thịnh, ngày tháng 03 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn	Xóm Quang Trung, xã Phú Thịnh, tỉnh Thái Nguyên	Xóm Quang Trung, xã Phú Thịnh, tỉnh Thái Nguyên	55	60	152	1978	Thửa đất số 60 tờ bản đồ số 55 có nguồn gốc do ông Đặng Văn Đức và bà Nguyễn Thị Tấn tự khai phá năm 1978 để sử dụng vào mục đích làm ao. Thửa đất sử dụng ổn định, liên tục, đúng mục đích từ đó đến nay, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.	Trên đất đang nuôi trồng thủy sản	-	Không có tranh chấp	-

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày đến hết ngày Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Phú Thịnh (*Trung tâm phục vụ hành chính công*), Nhà văn hóa Xóm Quang Trung. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Thịnh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

